

# **CRONOGRAMA PRÉVIO DE AUDIENCIA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR 2019 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAFRA**

## **1ª AUDIENCIA – 18/07/2019**

1. Regras para alterações na Lei do PLANO DIRETOR;
2. Revisão do Decreto 3032 - do Conselho das Cidades;
3. Regulamentação do Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV, e do Relatório de Impacto de Vizinhança RIV, já existente no plano anterior
4. Regulamentação da Lei Municipal nº 1431 de 11 de junho de 1986 - ÁREAS SUJEITAS Á ENCHENTES.
5. Regulamentação de Cemitérios;
6. Check list projetos.
7. Mapa 19 - das áreas de enchentes.

## **2ª AUDIENCIA**

1. Revisão do Parcelamento, Usos e Ocupação do solo;
2. Atualização da Tabela de Atividades de usos do solo;
3. Macrozoneamento;
4. Zoneamento
5. Mapa 14 - do perímetro urbano;
6. Mapa 17 - dos bairros;
7. Mapa 15 - Macrozoneamento Urbano e Rural;
8. Mapa 16 - Zoneamento Urbano e Rural;
9. Tabelas parcelamento, usos e ocupação do solo

## **3ª AUDIENCIA**

1. Código de obras
2. Tabela de Divisão Territorial, Macrozonas e zoneamento
3. Tabela de estudo de Impacto de Vizinhança;
4. Tabela de Vagas de Estacionamento.
5. Regulamentação de Calçadas
6. Regulamentação de Estacionamento Frontal

## **4ª AUDIENCIA**

1. Código de Posturas
2. Revisão Plano de Educação
3. Revisão Plano de Habitação de Interesse Social
4. Revisão Plano Assistência à Saúde.

## **5ª AUDIENCIA**

1. MAPA 01 - ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL;
2. MAPA 02 - PROMOÇÃO ECONOMICA SETOR PRIMÁRIO,

3. MAPA 03 - PROMOÇÃO ECONOMICA SETOR SECUNDÁRIO
4. MAPA 04 - PROMOÇÃO ECONOMICA SETOR TERCIÁRIO;
5. MAPA 05 - PROMOÇÃO SOCIAL – HABITAÇÃO;
6. MAPA 06 - PROMOÇÃO SOCIAL – EDUCAÇÃO;
7. MAPA 07 - PROMOÇÃO SOCIAL – SAÚDE;
8. MAPA 08 - PROMOÇÃO SOCIAL – ESPORTE, LAZER E CULTURA;
9. Regulamentação do Fundo Municipal de Promoção do Desenvolvimento  
Desenvolvimento

### **6ª AUDIENCIA**

1. Regulamentação do IPTU Progressivo no tempo;
2. Regulamentação da Outorga Onerosa do Direito de Construir;
3. MAPA 09 - PROMOÇÃO SOCIAL – SEGURANÇA DA CIDADE;
4. MAPA 10 - PROMOÇÃO SOCIAL – QUALIFICAÇÃO DO AMBIENTE  
NATURAL;
5. MAPA 11 - PROMOÇÃO SOCIAL – QUALIFICAÇÃO DO AMBIENTE  
CONSTRUÍDO;
6. MAPA 12 - PROMOÇÃO SOCIAL – MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE;
7. MAPA 13 - PROMOÇÃO SOCIAL – INTEGRAÇÃO REGIONAL;
8. MAPA 18 – IPTU PROGRESSIVO NO TEMPO;
9. MAPA 20 - HIERARQUIZAÇÃO DAS VIAS;
10. MAPA 21 – OUTORGA ONEROSA DO DIREITO D CONSTRUIR

**OBS: Os demais Planos existentes devem ser regulamentados dentro dos prazos estipulados na Lei do Plano Diretor.**