

Conselho Municipal de Habitação de Mafra SC - CMH	<b>ATA DE REUNIÃO</b>	Folhas: 02
---	-----------------------	------------

1. Identificação			
<b>DATA</b>	14/12/2022		
<b>HORÁRIO INÍCIO</b>	14 HORAS	<b>HORÁRIO TÉRMINO</b>	15:30H
<b>LOCAL</b>	Centro de Referência de Assistência Social- CRAS Central		
<b>PARTICIPANTES</b>	<b>Departamento de Habitação:</b> Titular Valéria Grossl Mendes da Silva <b>Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação:</b> Titular Any Karine Andolfato Westarb; <b>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano</b> Titular Debora Kahlow Schossig <b>Procuradoria do Município:</b> Suplente Fernanda Rodrigues Machado; <b>OAB:</b> Titular Carlos Luiz César Bonin e Araci Turchen Makohin secretaria executiva dos Conselhos SMASH.		

2. PAUTA
1. Aprovação da ata anterior; 2. Aprovação do Regimento Interno, 3. Andamento e encaminhamentos Regularização Fundiária; 4. Andamento e Encaminhamentos Gestão dos Condomínios Ouro Verde, Anda Luzia e Santa Terezinha; 5. Atividades realizadas em 2022 e planejamento 2023; 6. Assuntos Gerais.

2. DISCUSSÃO
<p>No dia 14 de dezembro de 2022 às 14 horas, reuniram-se representantes do Conselho Municipal de Habitação de Mafra, na sala de reuniões do Centro de Referência de Assistência Social - CRAS Central, para reunião ordinária do Conselho. Após constatar quórum regimental a senhora Valéria diretora do Departamento de Habitação, deu as boas vindas a todos e iniciou a reunião. Aprovação da ata da reunião anterior aprovada na íntegra. Pauta: <b>Aprovação do Regimento Interno</b>, Valéria falou que havia enviado a todos pelo grupo de whatsapp para sugestões e alterações. O sr Altaides Veiga informou no grupo de whatsapp que havia feito algumas alterações. Foi realizada a leitura de todos os artigos e itens do Regimento Interno do Conselho de Habitação e durante a leitura fez-se algumas correções sugeridas pelos conselheiros. Terminadas as correções, Valéria colocou para deliberação da plenária a aprovação do regimento o qual foi aprovado com ressalvas. Ressalva foi devido à dúvida colocada pelo sr Carlos Luiz, com relação quanto da composição e eleição das entidades, conforme capítulo II Da Estrutura e Funcionamento Art. 6 a) representantes das entidades e organizações, específico para entidades representativas que contenham em seus estatutos atuação junto à política de habitação, ou seu congêneres, o conselheiro Carlos fará uma consulta no estatuto da OAB e nas legislações que preveem a participação da instituição em Conselhos para apresentar na próxima reunião, o Regimento Interno depois de analisado a ressalva, será encaminhado para publicação, após a aprovação da legislação de Instituição da Política Municipal de Habitação de Interesse Social, pela Câmara de Vereadores de Mafra. Próxima pauta . Andamento e encaminhamentos Regularização Fundiária; Valéria explicou o que está sendo feito pela comissão, como estruturação de resolução que regulamentará a RF</p>

no município, o recebimento e avaliação de protocolos de REURB, a visita ao Ministério Público que já está acompanhando os trabalhos realizados pela comissão. A partir de fevereiro os trabalhos da comissão retornará com a avaliação da viabilidade dos protocolos já recebidos mas que ainda faltam documentação. Próxima pauta Andamento e encaminhamento Gestão dos condomínios Ouro Verde, Andaluzia, e Santa Terezinha. Valéria explicou que foi realizado relatório de vistoria sendo feito relação dos imóveis desocupados, cedidos ou vendidos no Condomínio Ouro Verde e toda a documentação foi enviada para tomada de providências pela Caixa Econômica Federal (CEF), no mês de janeiro inicia as vistorias no Conjunto Habitacional Santa Terezinha. Com relação aos imóveis já disponibilizados pela Caixa Econômica Federal, foi feito contado através de telefonemas e mensagens de whatsapp com os beneficiários listados na lista remanescente da CEF, ainda será publicada uma portaria com os nomes dos beneficiários para manifestação e depois de concluído este processo, encaminhado o nome dos habilitados a CEF. Valéria deixou a apresentação das atividades realizadas no ano de 2022 e planejamento 2023 para a próxima reunião, devido ao adiantado da hora. A próxima reunião será em fevereiro do próximo ano e será organizado o calendário das reuniões e encaminhado no grupo para todos os conselheiros. Nada mais havendo para tratar Valéria agradeceu a todos e deu por encerrada a reunião. Eu Araci Turchen Makohin, secretária executiva dos conselhos, com apoio de Valéria Grossl Mendes da Silva do Setor Habitacional lavramos a presente ata com lista de presença anexa.