Prefeitura do Município de Mafra
Secretaria de Desenvolvimento Urbano de Meio Ambiente
Avenida Frederico Heyse, nº 1386, 1º Andar Edifício Francisco Grossl, Centro, Mafra/SC.
Tel:047-3641-4000 /CEP: 89300-070
Site: www.mafra.sc.gov.br, e-mail: engenharia@mafra.sc.gov.br

OBRA: REFORMA DO TELHADO - EMEB FELIPE CARVALHO MARTINS
ENDEREÇO: ÁREA RURAL - MAFRA SC

BDI – 20,61%
BDI DIF – 14,45%

MAPA DE PREÇO – FELIPE CARVALHO MARTINS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI	VALOR
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.	m²	3,00	R$502,41	R$605,96	R$1.817,87
1.2	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN.	14,00	R$244,89	R$295,36	R$4.135,07
1.3	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	m³	40,00	R$10,33	R$12,46	R$498,36
1.4	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT 30 KM (UNIDADE: M3XKM).	M3 X KM	1200,00	R$2,92	R$3,34	R$4.010,33
1.5	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	82,48	R$9,91	R$11,95	R$985,84
1.6	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	82,48	R$2,50	R$3,02	R$248,70
1.7	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	50,00	R$0,54	R$0,65	R$32,56
1.8	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	10,00	R$0,75	R$0,90	R$9,05
1.9	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	22,16	R$6,05	R$7,30	R$161,70
								R$ 11.899,47
2			**COBERTURA**	**UN.**	**QUANT.**	**CUSTO**	**CUSTO + BDI**	**VALOR**
2.1	SINAPI	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN.	4,00	R$2.041,53	R$2.462,29	R$9.849,16
2.2	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	82,48	R$67,66	R$81,60	R$6.730,76
2.3	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	31,16	R$13,20	R$15,92	R$496,08
2.4	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	82,48	R$52,20	R$62,96	R$5.192,81
2.5	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (1 DEMÃO).	m²	25,01	R$12,43	R$14,99	R$374,96
2.6	SINAPI	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (2 DEMÃOS).	m²	50,02	R$13,56	R$16,35	R$818,10
2.7	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	82,48	R$213,23	R$257,18	R$21.211,93
2.8	SINAPI	100326	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	m	8,08	R$62,98	R$75,96	R$613,76
								R$ 45.287,57
3			**ALVENARIA E PINTURA**	**UN.**	**QUANT.**	**CUSTO**	**CUSTO + BDI**	**VALOR**
3.1	SINAPI	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. (FECHAMENTO DE OITÃO E VÃO)	m²	5,00	R$87,20	R$105,17	R$525,86
3.2	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	5,00	R$48,58	R$58,59	R$292,96
3.3	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	5,00	R$4,67	R$5,63	R$28,16
3.4	SINAPI	96132	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	5,00	R$21,78	R$26,27	R$131,34
3.5	SINAPI	95623	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	5,00	R$11,28	R$13,60	R$68,02
								R$ 1.046,35
4			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**	**UN.**	**QUANT.**	**CUSTO**	**CUSTO + BDI**	**VALOR**
4.1	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	R$4,58	R$5,52	R$82,86
4.2	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,00	R$6,13	R$7,39	R$258,77
4.3	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	R$11,71	R$14,12	R$141,23
4.4	SINAPI	91833	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00	R$21,78	R$26,27	R$656,72
								R$ 1.139,58

Prefeitura do Município de Mafra
Secretaria de Desenvolvimento Urbano de Meio Ambiente
Avenida Frederico Heyse, nº 1386, 1º Andar Edifício Francisco Grossl, Centro, Mafra/SC.
Tel:047-3641-4000 /CEP: 89300-070
Site: www.mafra.sc.gov.br, e-mail: engenharia@mafra.sc.gov.br

OBRA: REFORMA DO TELHADO - EMEB FELIPE CARVALHO MARTINS
ENDEREÇO: ÁREA RURAL - MAFRA SC

BDI – 20,61%
BDI DIF – 14,45%

MAPA DE PREÇO – FELIPE CARVALHO MARTINS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI	VALOR
5			**INSTALAÇÃO PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS**	**UN.**	**QUANT.**	**CUSTO**	**CUSTO + BDI**	**VALOR**
5.1	SINAPI	101979	RUFOS, CONTRA RUFOS E ÁGUA FURTADA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	10,25	R$42,63	R$51,42	R$527,01
5.2	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	22,16	R$84,50	R$101,92	R$2.258,45
								R$ 2.785,46
Valor TOTAL com BDI							**R$62.158,44**	

OBRA: REFORMA DO TELHADO - EMEB BITUVINHA
ENDEREÇO: ÁREA RURAL – LOCALIDADE DE BITUVINHA – MAFRA/SC
ÁREA À CONSTRUIR : 690,06 M²

BDI – 20,61%
BDI DIF – 14,45%

MAPA DE PREÇO – BITUVINHA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO	CUSTO + BDI	VALOR
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.	m²	3,00	R$502,41	R$605,96	R$1.817,87
1.2	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	m³	40,00	R$10,33	R$12,46	R$498,36
1.3	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT 30 KM (UNIDADE: M3XKM).	M3 X KM	1200,00	R$2,92	R$3,34	R$4.010,33
1.4	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	690,06	R$5,67	R$6,84	R$4.719,04
1.5	COMPOSIÇÃO		REMOÇÃO DE TERÇAS DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	m	408,20	R$11,98	R$14,45	R$5.899,31
								R$ 16.944,90
2			**COBERTURA**	**UN.**	**QUANT.**	**CUSTO**	**CUSTO + BDI**	**VALOR**
2.1	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA.	m²	690,06	R$52,20	R$62,96	R$43.445,09
2.2	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (1 DEMÃO).	m²	209,30	R$12,43	R$14,99	R$3.137,82
2.3	SINAPI	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (2 DEMÃOS).	m²	418,60	R$13,56	R$16,35	R$6.846,15
2.4	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. (FIXAÇÃO COM PARAFUSO AUTOBROCANTE)	m²	690,06	R$75,06	R$90,53	R$62.471,04
2.5	SINAPI	100326	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	m	31,40	R$62,98	R$75,96	R$2.385,19
								R$ 118.285,29
3			**SERVIÇOS FINAIS**	**UN.**	**QUANT.**	**CUSTO**	**CUSTO + BDI**	**VALOR**
3.1	SINAPI	99814	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m²	690,06	R$1,86	R$2,24	R$1.548,04
								R$ 1.548,04
Valor TOTAL com BDI							**R$136.778,24**	

REFERENCIAS: SINAPI/SINAPI INSUMOS 03/2026

22 de abril de 2026

ALAN GABRIEL SCHITT:11824355998

Assinado digitalmente por ALAN GABRIEL SCHITT:11824355998
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC FCDL SC v5, OU=83405645000116, OU=Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=ALAN GABRIEL SCHITT:11824355998
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.05.29 16:06:41-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

Engª Civil Alan Gabriel Schitt

CREA/-SC 208500-7

Assinado digitalmente por ALAN GABRIEL SCHITT (emitido pelo CPF 118.243.559-98)
Papel: Parte
Data: 29/05/2026 16:10:01 -03:00